**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 9.13**

**Majetkové záležitosti**

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 37/2022 zo dňa 6. apríla 2022, ktorým bolo schválené uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku na Švermovej ul. V Brezne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Zrušuje**

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 37/2022 zo dňa 6. apríla 2022.

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

**dôvodová správa**

**Číslo poradia:**  9.13

**Majetkové záležitosti**

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 37/2022 zo dňa 6. apríla 2022, ktorým bolo schválené uzavretie zmluvy o nájme časti pozemku na Švermovej ul. V Brezne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna na svojom zasadnutí konanom dňa 6. apríla 2022 schválilo uznesenie č. 37/2022, predmetom ktorého bolo schválenie uzavretie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku nachádzajúcej sa Švermovej ulici v Brezne.

Pozemok :

* časť z parcely C-KN č. 1225/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 10 158 m2 k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, a to: plocha o výmere cca 8 m2 , ktorej presný rozsah je zameraný geodetickým elaborátom
* pre nájomcu: Katarína Gašperanová, nar. 27.09. 1980, r. č. 805927/7490, bytom Potočná 188/36, Michalová 976 57
* doba nájmu: neurčitá
* účel nájmu: umiestnenie predajného zariadenia
* výška nájmu: 600 € za predmet nájmu ročne

Doteraz nebolo možné uzavrieť nájom so žiadateľkou z titulu, že žiadateľka chcela od mesta Brezno odkúpiť danú časť z predmetnej parcely.

Predmetom uznesenia č.37/2022 bolo uzatvorenie zmluvy o nájme podľa § 663 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a v súlade s § 3 ods.1 písm. d) v spojení s §26 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

**Stanovisko komisie :**